



**ПРАВИТЕЛЬСТВО САНКТ-ПЕТЕРБУРГА  
ГОСУДАРСТВЕННАЯ ЖИЛИЩНАЯ ИНСПЕКЦИЯ САНКТ-ПЕТЕРБУРГА**

пр. Малоохтинский, дом 68, лит.А, Санкт-Петербург, 195112, тел. 576-07-01, ф. 576-07-02

**П Р Е Д П И С А Н И Е**

«11» февраля 2014 г.

№ 04/30-р

ПО РЕЗУЛЬТАТАМ: проведения контрольного мероприятия выявлены нарушения обязательных требований «Правил и норм технической эксплуатации жилищного фонда», утвержденных постановлением Госстроя России №170 от 27.09.2003 года, в отношении общества с ограниченной ответственностью «ДОМ ЛЮКС» (далее - ООО «ДОМ ЛЮКС»).

По адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Воскова, д. 5

**9. ПАСПОРТНЫЕ ДАННЫЕ ЖИЛОГО ДОМА:**

Год постройки: \_\_\_\_\_ Серия проекта: \_\_\_\_\_  
 Этажей: \_\_\_\_\_ Кол-во секций: \_\_\_\_\_ Материал: стен \_\_\_\_\_ кровли \_\_\_\_\_ Площадь / кв.м.  
 /: общая \_\_\_\_\_ крыши \_\_\_\_\_ фасада \_\_\_\_\_ участка \_\_\_\_\_ подвала \_\_\_\_\_  
 чердака \_\_\_\_\_ др. данные \_\_\_\_\_

**Владелец / балансодержатель /:** собственники жилых, нежилых помещений  
 (муниц., ведом., федер., част., кооп. и др.)

Основной подрядчик по ТО и Р здания: ООО «ДОМ ЛЮКС»

ИНН 7804414117

**ВЫДАНО:** ООО «ДОМ ЛЮКС»


Официальное наименование юридического лица – нарушителя, Ф.И.О. физ.лица - нарушителя

| № п/п   | Нарушения обязательных требований «Правил предоставления коммунальных услуг собственникам и пользователям помещений в многоквартирных домах и жилых домов», утвержденных Постановлением Правительства Российской Федерации от 06.05.2011 №354 (далее – Правила)  | Мероприятия по устранению допущенных нарушений | Сроки исполнения |
|---|--|--|------------------|
| 1   | <p><b>По адресу: Санкт-Петербург, г. Сестрорецк, ул. Воскова, д. 5</b></p> <ul style="list-style-type: none"> <li>- Нарушен подпункт «а» пункта 31 раздела IV Правил – потребителям не предоставлена коммунальная услуга горячего водоснабжения в необходимых для них объемах и надлежащего качества в соответствии с требованиями законодательства Российской Федерации, Правилами и договором, содержащим положения о предоставлении коммунальных услуг;</li> <li>- Нарушен подпункт «а» пункта 33 раздела V Правил – потребители не получают в необходимых объемах коммунальную услугу горячего водоснабжения надлежащего качества;</li> <li>- Нарушен пункт 4, раздела II. «Горячее водоснабжение» Приложения № 1 к Правилам не осуществляется бесперебойное круглосуточное горячее водоснабжение в течение года.</li> </ul> | Устранить нарушения                            | 15.06.2014       |
| <b><u>Информацию об исполнении представить в ГЖИ по факсу; 417-41-03,</u></b>                               |  |  |                  |
| <b><u>Предоставить информацию о затраченных средствах на устранение нарушений не позднее 15.06.2014</u></b> |  |  |                  |

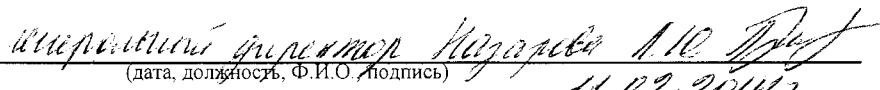
Информацию о выполнении предписанных мероприятий предоставить в установленные сроки для дополнительной проверки ГЖИ (факс 417-41-04).

В соответствии со ст. 19.5 Кодекса РФ об административных правонарушениях невыполнение в установленный срок предписания об устранении нарушений законодательства влечет наложение административного штрафа на граждан, должностных и юридических лиц.

**ПРЕДПИСАНИЕ выдал:** главный специалист – государственный жилищный инспектор Санкт-Петербурга отдела контроля и надзора

  
**В.В. Ладаткин**  
(должность, Ф.И.О., подпись)

**ПРЕДПИСАНИЕ получил:**

  
(дата, должность, Ф.И.О. Подпись)  
 11.02.2014г.